

HEMSÖ

Satakunnan ammattikorkeakoulun Porin kampus siirtyy Hemsön hallintaan

1.6.2017 09:44 | [Hemsö](#)

Ruotsalainen kiinteistösijoitusyhtiö Hemsö osti rakenteilla olevan Satakunnan ammattikorkeakoulun koulukiinteistön Cityconilta kesäkuussa 2015. Kiinteistö on nyt valmistunut ja siirtyi suunnitelmien mukaisesti Hemsön hallintaan 31.5.

Kiinteistön vuokrattava pinta-ala on 23 000 neliometriä ja kaupan hinta 57 miljoonaa euroa. Kiinteistön vuokraa Satakunnan ammattikorkeakoulu (SAMK) kahdenkymmenen vuoden sopimuksella. Sopimuksen takaa Porin kaupunki.

– Oppilaitokset ovat tärkeä osa Hemsön toimintaa ja Satakunnan ammattikorkeakoulu on paikallisesti merkittävä hanke, Hemsön Suomen maajohtaja **Jarkko Leinonen** sanoo.

– Rakennuksen uudet ympäristösertifioidut tilat ovat modernit ja räätälöity opetuskäyttöön. Rakennus on suunniteltu niin, että korkeakoulu voi käyttää sitä ”elävänä laboratoriona” tutkimuksessa ja esimerkiksi osaa LVI-järjestelmistä voidaan käyttää koulutustarkoituksiin.

Hemsö ja Citycon ovat nostaneet koulukiinteistön BREEAM-ympäristöluokituksen tasolta ”hyvä” tasolle ”erittäin hyvä”. Kiinteistö täyttää Hemsön kestävä kehityksen joukkovelkakirjojen kriteerit.

Kaupan toteutumisen myötä Hemsön Suomen kiinteistökannan arvo on noin 287 miljoonaa euroa.

Lisätietoja:

Nils Styf, toimitusjohtaja, +46 8 501 170 01
Jarkko Leinonen, Suomen maajohtaja, +358 400 150 841

Tietoja julkaisijasta

Hemsö
Linnégatan 2
114 47 Stockholm, Ruotsi

[+46 8 501 170 00http://www.hemso.se/fi](http://www.hemso.se/fi)